

Investor / Client:	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3 Havlíčkovo náměstí 700/9 130 85 Praha 3 IČO : 00063517 DIČ : CZ00063517
--------------------	---

Název projektu / Project Name: REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ ZŠ JESENIOVA - ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPNOSTI PRO HANDICAPOVANÉ OSOBY Jeseniova 96, 130 00 Praha 3, Praha 3		
Stupeň dokumentace / Project Stage:		
DPS	DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY	
Část / Part:		
D	VÝKRESOVÁ ČÁST	
Stavební objekt / Building:		
Profesní díl / Prof. part:		
ARS	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	
Kód / Code:		
010		
Zodpovědný projektant / Engineer in Charge: Ing. Jan Jedlička Pleštilova, 143 00 Praha 12 IČO : 71515682 DIČ : CZ8012130214		Razítko / Stamp:
Název výkresu / Drawing Title: TECHNICKÁ ZPRÁVA		
Kreslil / Drawn by:	Kontroloval / Approved by:	Datum vydání / Date of Issue:
Ing. Jan Jedlička	Ing. Jan Jedlička	11/2024
Číslo projektu / Project Number:	Formát / Paper size:	Měřítko / Scale:
2024.165	A4	—
Číslo výkresu / Drawing number:	Označení výkresu / Drawing type:	Revize / Revision:
D.1.1 - 01	TZ	00
Kód výkresu / Code of layout:		Kopie / Copy:

D.1.1 – 01 Technická zpráva

část projektu : D.1.1 + 1.2 stavební a konstrukční část

Název akce : REKONSTRUKCE SPORTOVIŠŤ ZŠ JESENIOVA
- ZAJIŠTĚNÍ PŘÍSTUPNOSTI PRO
HANDICAPOVANÉ OSOBY

Místo stavby : ul. Jeseniova , č.p. 2400/96, Praha 3

Investor : Městská část Praha 3,
Havlíčkovo náměstí 700/9, 130 00 Praha

Stavební úřad : Praha 3

Okres : Praha

Projektant : Ing. Jan Jedlička

Zodp. projektant : Ing. Jan Jedlička

Datum zpracování : 11/2024

Předmětem projektu je návrh zajištění zřízení bezbariérového vstupu a zřízení hygienického zázemí u venkovního sportoviště ŽŠ Jeseniova - Praha 3 dle požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- stávající stav – bourání

V současnosti se dotčený prostor využívá jako sprcha a šatna sportovců přilehlého areálu ŽŠ Jeseniova.

Pro provedení nové dispozice (zřízení sociálního a hygienického zázemí pro osoby se sníženou pohyblivostí) je nutné provést vybourání stávajících zděných polopříček tvořící jednotlivé sprchy a místnost s WC mísou. Tyto stěny jsou obloženy keramickým obkladem 150x150mm do výšky 1,9m. Tento keramický obklad bude v celé místnosti sprch a WC vybourán. Stejně tak keramická dlažba na podlaze. Dále je potřeba dveře kde by měl invalida projet rozšířit na čistý průjezd 900 mm. To má za následek vybourání dvojice dveří s ocelovou zárubní (do šatny, a mezi chodbou a sprchami). Dále je nutné vybourat vstupní dvoukřídlé plastové plné dveře.

Ve místnosti sprch a WC budou vyměněny rozvody vody, kanalizace z důvodu připojení nových zařizovacích předmětů.

Elektřina (světla i vypínače) bude ponechána.

Všechny bourací práce jsou vyznačeny a vypsány ve výkresu D.1.1 – 02 -Stávající stav – bourání.

- úprava povrchů

Nové i stávající stěny sprch a WC budou nově vyštukovány a vymalovány dvojitým nátěrem bílé barvy, pro vnitřní použití. Štuk bude nově proveden i mezi obkladem a stropem na stávajících stěnách. Keramický obklad stěn rozměr 300 x 300 mm, spárovací hmota v barvě obkladu, ukončovací rohové lišty – bílý plast (alt. nerez), obklady budou lepeny na rovný povrch

- podlahy

Po odstranění stávající keramické dlažby a provedení nových dispozic bude provedena nová keramická dlažba.

Stávající podlaha bude po bourání v případě nutnosti vyspravena samonivelační stěrkou (pro potřebu výkazu výměr předpokládaná plocha oprav 20% - přesný rozsah bude určen TDI po odstranění stávajících nášlapných vrstev).

Keramická dlažba – rozměr 300 x 300 x 8 mm, dlažba lepena tmelem tl. 2-3 mm, s protiskluzovou úpravou (určené do vlhkého prostředí), spárovací hmota v barvě obkladu, spárořez dlažby bude navazovat na spárořez keramického obkladu stěn, pod dlažbu a pod obklad stěn bude aplikována hydroizolační stěrka.

Obecné požadavky na dlažby:

- Spárořez dlažeb bude navazovat na spárořez obkladů a soklů (u stejných formátů). Po dohodě s investorem může být zpracován spárořez obkladů a dlažeb, který stanoví zásady provádění obkladů.
- Přesná barva spárovací hmoty a silikonových tmelů bude určena dodatečně po výběru dodavatele na základě předložených vzorků, aby bylo dosaženo barevného sladění mezi sebou.
- Ukončovací a přechodové lišty budou profil ve tvaru L, výška dle tloušťky dlažby, ve standardu je uvažováno s lištou výšky 8-10 mm.
- Požadovaný stupeň otěruvzdornosti PEI 3 a vyšší (při zatřídění místností dle ČSN EN 154) všechny uvedené dlažby splňují – nutno doložit atesty výrobce
- Všechny dlažby musí mít součinitel smykového tření min. 0,3,

Vstupní venkovní dveře – stávající plastové budou vysazeny a nahrazeny novými s bezpečnostní třídou min BT2. Budou plné odstín bílá. Zateplené součinitel prostupu tepla 1,4 W/m²K. Budou osazeny bezpečnostním zámkem a madlem pro otvírání vozíčkářem. Osadit nový práh dveří.

Nová dvevní křídla vnitřních dveří do šatny, sprch a WC - dřevěné, hladké RAL MAT 9016, plné, kování klika/klika - poniklovaná mosaz, zámek dózický (na WC a sprch WC klička, vč. dodávky ocelové zárubně - RAL MAT 9016. Osazeny bezpečnostním zámkem a madlem pro otvírání vozíčkářem.

- izolace vodotěsné

Ve sprše s WC bude pod keramickou dlažbu a obklady stěn provedena hydroizolační stěrka.

- nátěry, malby

Všechny stěny místností (sprchy, WC, chodba, šatna) budou vymalovány dvojitým nátěrem bílého odstínu.

- odvětrání - VZT

Všechny pobytové prostory jsou odvětrány okny.

- vodovod - ZTI

Nové zařizovací předměty budou napojeny na stávající rozvod pitné vody ve stěně sprch. Vnitřní rozvod pitné vody bude začínat za hlavním uzávěrem vodovodu, který je umístěn ve zmíněné stěně.

Odtud bude potrubí vedeno ve stěnách k jednotlivým odběrným místům. Celý rozvod vnitřního vodovodu bude proveden z tlakových trub PIPELIFE PP-R INSTALPLAST PN 20 a jeho dimenze jsou v souladu s ČSN. Připojovací potrubí bude svedeno vždy do výšky potřebné k napojení jednotlivých míst potřeby vody.

Veškeré rozvody vnitřního vodovodu budou opatřeny izolací z pěněného polyethylenu PE. Tloušťky tepelné izolace budou použity dle DN potrubí:

studená voda, rozvody ve zdi – všechny DN. . . 15 mm

teplá voda a cirkulace

1/2". . . 15mm

3/4". . . 20mm

1". . . 25mm

Potrubí bude vedeno ve sklonu 0.3 % směrem hlavnímu uzávěru a jednotlivým výtokům.

Směšovací baterie jsou navrženy pákové nástěnné a stojánkové. Stojánkové baterie budou připojeny přes rohové nástěnné ventily. Toaleta bude připojen na rozvod studené vody přes rohový ventil 1/2".

Teplá voda :

Ohřev teplé vody pro zařizovací předměty a ÚT je centrální.

Potrubí teplé vody bude vedeno v souběhu s potrubím studené vody a bude přivedeno v příslušných výškách napojení k jednotlivým vodovodním bateriím.

Při montáži potrubí teplé vody je nutno počítat s délkovou roztažností potrubí, proto je nutno dodržovat montážní předpisy výrobce potrubí. Délková roztažnost bude zajištěna pohybem potrubí v materiálu izolace.

- kanalizace – ZTI

Vnitřní kanalizace bude napojena na hlavní svislé splaškové potrubí, umístěné v podlaze sprch. Odpadní voda je odváděna od těchto zařizovacích předmětů: záchodová mísa, umyvadlo pro invalidy a sprchový kout.

Zařizovací předměty jsou navrženy jako předměty pro invalidy (zvýšená mísa s madly, invalidní umyvadlo, sprchový kout 900x900 bez zástěny s převýšením max 20 mm. Nově navržená odpadní potrubí, jsou navržena z trub Pipelife Czech s.r.o. PP spojovaných na nástrčná hrdla a těsnící "O" kroužky. Jedná se o odpadní kanalizační systém "HT" - odpadní

systém pro vnitřní kanalizaci, který odpovídá současným technickým nárokům, především požadavku odolávat zvýšené teplotě. Maximální dovolená teplota transportovaného média je do 100°C.

Dimenze potrubí budou provedeny dle doporučených hodnot v ČSN. Připojovací a odpadní potrubí bude vedeno ve stěnách a podlahách

Při montáži je nutné dbát pokynů výrobce z hlediska uložení potrubí, dilatace apod.

Po provedené hrubé montáži rozvodů kanalizace musí být provedeno zkoušení vnitřní kanalizace, které obsahuje technickou prohlídku, zkoušku vodotěsnosti svodného potrubí a zkoušku vodotěsnosti odpadního připojovacího a větracího potrubí. Zkoušení vnitřní kanalizace musí být provedeno dle ČSN 75 6760.

- elektro

Rozvody ve vnitřních prostorách budou ponechány.

Projekt počítá s instalací schodišťové plošiny na venkovním schodišti vedoucím k vstupním dveřím šaten a zázemí. Tato plošina rozměru cca 800x1050mm bude napojena vlastním el. rozvaděčem. Objednatel zajistí přívod kabelem 3x2,5mm² s vlastním jištěním minimálně 10A. Tento přívod byl po prohlídce stavby navržen vytažením z el. krabice za vstupními dveřmi.

Vzhledem k tvaru vyrovnávacího schodiště bude trasa plošiny zalomená. Plošina je navržena s manuálním sklápěním, s ovladači na plošině a nástupišťích. Kotvení pojezdových kolejniček je do přilehlé nosné zdi.

Druhou plošinou pro bezbariérové užívání hřiště je plošina na venkovní rampě se sklonem 18%. Jedná se o přímou rampu délky cca 7,4m. Tato plošina rozměru cca 800x1050mm bude napojena vlastním el. rozvaděčem. Objednatel zajistí přívod kabelem 3x2,5mm² s vlastním jištěním minimálně 10A. Tento přívod byl po prohlídce stavby navržen vytažením z el. krabice přilehlé budovy skladů.

Technická specifikace:

Provedení: vnitřní
Sklápění plošiny, nájezdů a ochranných bariér: manuální
Plošina s protiskluzovým povrchem (šířka x délka): 800 mm x 1050 mm
Nosnost: 250 kg
Rychlost jízdy: variabilní 3 až 6 m/min.
Počet stanic: 2
Vyjetí plošiny na horní podestu: NE
Dispozice pohonu: přímý
Napájení hlavního přívodu: 1+N+PE 240 V, 50 Hz, 1,5 kW
Ovládací napětí: 24 V
Kotvení: na nosnou zeď
Umístění: na pravé straně schodiště (při pohledu zdola na rameno schodiště)
Délka jízdní dráhy: 3500 mm
Počet schodů: 6
Počet zatáček: 1 x 0°-90°
Horizontální stabilizace na jízdní dráze: NE

Povrchová úprava:

Plošina: prášková barva komaxit RAL 7030 - šedá
Tlačítkový kryt na plošině: v odstínu černé
Ochranné bariéry: nerez
Podlaha plošiny: protiskluzová, odstínu černé
Jízdní dráha: prášková barva komaxit RAL 7030 - šedá
Sloupky: prášková barva komaxit RAL 7030 - šedá
Patky sloupky: prášková barva komaxit RAL 7030 - šedá

Doplňková vybavení:

Odnímatelné ovládání na plošině pro doprovázející osobu: NE
Sklopná sedačka na plošině: NE
Automaticky sklopný čelní nájezd na plošinu: NE
Prodloužení sklopného nájezdu: NE
Dálková nouzová signalizace z plošiny: NE
Automatické přiklopení plošiny po nastaveném časovém intervalu: NE
Nouzový zdroj napájení (jízda i při výpadku proudu): NE
Zamknutí nástěnných ovladačů pomocí klíče: NE
Zamknutí sklápění plošiny: NE
Nylonový kryt na plošinu: NE
Stříška pro ovladač: NE
Sloupek na dolní přivolávač: NE
Sloupek na horní přivolávač: NE

Ovládací prvky:

a) na plošině: velkoplošná prosvětlená tlačítka pro jízdu nahoru a dolů, STOP
b) v nástupištích: velkoplošná tlačítka pro jízdu nahoru a dolů

Bezpečnostní prvky:

Omezovač rychlosti a zachycovač, zahnuté sklopné nerezové bariéry na plošině, nájezdové rampy na plošině s funkcí blokování jízdy při kontaktu s překážkou, spodní kontaktní plech plošiny s funkcí blokování jízdy při kontaktu s překážkou pod plošinou, bezpečnostní optické závory na bocích plošiny s funkcí blokování jízdy při kontaktu s překážkou, manuální nouzové spouštění, manuální nouzové přiklopení plošiny v případě poruchy (platí pro automatickou verzi).

Dodržení obecných požadavků na výstavbu / výpis použitých norem

Stavba splňuje platné předpisy, platné v době vzniku této dokumentace, především:

Péče o bezpečnost práce a technických zařízení

V průběhu celé stavby budou ze strany všech pracovníků zhotovitele beze zbytku dodržovány ustanovení vyhlášky č. 324/1991 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a Nařízení vlády č. 101/2005 o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí v platném znění. Podrobné znění předpisů viz příslušné správní orgány.

Zhotovitel zajistí, aby jeho zaměstnanci a ti z jeho subdodavatelů, kteří jsou najati za účelem plnění závazku zhotovitele na základě smlouvy, splňovali požadavky jakýchkoliv předpisů týkajících se ochrany zdraví a bezpečnosti platných v České republice, obzvláště těch, které se vztahují k ochraně a bezpečnosti osob, jak povolaných, tak i nepovolaných na staveništi.

Zhotovitel podnikne veškerá nezbytná opatření k tomu, aby zajistil, že jeho práce budou bezpečné a nebudou představovat žádné nebezpečí pro veřejnost.

Zhotovitel určí a oznámí TDI bezpečnostního technika staveniště, který bude působit v záležitostech ovlivňujících bezpečnost všech osob na staveništi a který bude zajišťovat, že budou dodržovány předpisy sloužící k zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti platné na území České republiky a že budou rozvíjena opatření, která budou povzbuzovat zaměstnance k bezpečné práci.

Při bouracích, montážních a jiných pracích musí být pracovníci prokazatelně poučeni a vyškoleni. Jejich zdravotní způsobilost musí být ověřena ve smyslu znění Směrnice MZd 17/1970. Pracovníkům musí být poskytnuty osobní ochranné pracovní prostředky (OOPP) podle par. 2 vyhlášky č. 204/1994 Sb. Ochranné, zachytňné konstrukce a lešení musí odpovídat ustanovením ČSN 73 8101, 73 8106 a ČSN 73 8107.

Před započatím prací, které by mohly přivodit havárii nebo ohrozit zdraví pracovníků, zajistí zhotovitel řádné proškolení těchto pracovníků v souladu s platnými bezpečnostními předpisy české republiky (zejména vyhl. 324/1990 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi). Protokol o proškolení (BOZ) předloží v kopii dozoru investora. Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se po staveništi budou používat ochranné přilby a dodržovat zásady bezpečnosti práce. Odpovědnost za jakýkoliv úraz, či havárii, ponese plně zhotovitel.

Obsluhu technologických zařízení budou provádět pouze osoby k tomu určené, způsobilé a řádně proškolené a budou dodržovat veškeré odpovídající předpisy BOZ.

Údržba a revize budou zakotveny v provozních řádech technologií, které dodá výrobce technologií a budou prováděny pouze zodpovědnými osobami k tomu určenými a proškolenými.

Stavba včetně osazených technologií bude provedena a provozována tak, aby splňovala ustanovení §26 odstavce 1 vyhl. 137/1998 Sb.

Objekt musí být vybaven odpovídajícími označeními – např. únikové cesty, hydranty, elektrická a technologická zařízení, uzávěry vody a plynu apod., toto musí odpovídat příslušným ČSN a vyhláškám. Požární bezpečnost pracoviště musí být zajištěna ve smyslu zákona č. 91 / 1995 Sb. o požární ochraně (úplné znění, jak vyplývá z pozdějších předpisů a doplnění) a vyhlášky MV č. 21 / 1996 Sb.

Dispoziční řešení i provedení konstrukcí bude splňovat požadavky na ochranu zdraví a bezpečnost osob. Pro stavbu budou použity pouze materiály schválené pro použití na území ČR.

Při realizaci a provozování stavby je nutno dodržovat platné zákony, normy a předpisy, v platném znění především:

- zákon 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce v platném znění souvisejících vyhlášek např. vyhl. č.324/90 Sb. a vyhl. č.48/82 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č.324 ze dne 31.7.1990 o bezpečnosti práce a
- technických zařízení při stavebních pracích
- Zákoník práce a nařízení vlády č.180/1994 Sb., kterým se provádí Zákoník práce
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, který zahrnuje nařízení vlády č. 170/1997 Sb., týkající se strojního zařízení
- Nařízení vlády č. 178/1997 Sb., zabývající se požadavky na stavební výrobky
- Stavební zákon ve znění zákona č. 83/1998 Sb. a vyhláška ministerstva pro místní rozvoj č. 131/1998 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci především v částech zabývajících se požadavky na bezpečné provádění stavebních prací
- Zákon 458/2000 Sb. v platném znění – „Energetický zákon“
- Zákon č.13/1997 Sb o pozemních komunikacích ve znění zák.č.281/1997 Sb.,zák.102/2000 Sb.,zák.132/2000 Sb,zák.489/2001 Sb,zák.256/2002 Sb, zák.259/2002 Sb,zák.32/2002 Sb.
- Vyhláška ČBÚP č.213/1991 o bezpečnosti práce a technických zařízení provozu, údržbě a opravách vozidel silničních
- Zákon č.142/1991 Sb. o českých technických normách ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č.20/1966 o péči o zdraví lidu ve znění zák.č.86/1992 sb.
- Zákon o požární ochraně č.133/89Sb.
- Vyhláška MV ČR č.21/1996 Sb. o požární ochraně
- Stavební zákon č.50/1976 Sb.,262/1992 Sb.,103/1990Sb., související vyhlášky např. 178/1997 Sb., 502/2000 Sb., 172/2001 Sb. a jiné související v platném znění
- Vládní nařízení 53/81 o ochraně zdraví a života dělníků při provádění staveb
- Zákon č.266/1994 Sb.,o drahách
- Zákon č.17/1992 Sb. o životním prostředí
- Zákon č.238/1991 Sb. o odpadech
- Zákon č.244/1992 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí
- Zákon č.254/2001 Sb. o vodách (vodní zákon)
- Zákon č.151/2000 Sb. o telekomunikacích
- Zákon č.458/2000 Sb. energetický zákon
- ČSN 73 3050 Zemní práce
- ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí
- ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí tech.vybavení
- ČSN 73 6822 Křížení a souběhy vedení s vodními toky
- ČSN 74 3305,ČSN 27 0142, ČSN 27 0143, ČSN 27 0144
- ČSN 05 0610, ČSN 05 0630
- ČSN 38 9100
- ČSN 2141-3, ČSN 83 2131, ČSN 83 2701

Pro vyloučení úrazu je třeba dodržovat předpisy a ČSN, zejména:

- ČSN 01 2720 Bezpečnostní barvy
- ČSN řady 33 v platném znění
- ČSN 33 2320 Předpisy pro el. zařízení v místech s nebezpečím výbuchu hořlavých plynů a par
- ČSN 34 3100 Bezpečnostní předpisy pro obsluhu a práci má elektrických zařízeních
- ČSN 35 9715 Provozní pomůcky ochranné
- ČSN 05 0730 Bezpečnostní předpisy pro zdvihací zařízení
- ČSN 73 0142 Bezpečnostní předpisy pro zdvihací zařízení – vázací prostředky
- ČSN 73 0410 Vytyčování a kontrolní měření podzemních stavebních objektů

Jejich ustanovení musí být v průběhu všech stavebních prací dodržovány, za plnění odpovídá příslušný stavbyvedoucí a jeho přímý nadřízený. Pro jednotlivé práce musí být na stavbě schválené technologické postupy vypracované v souladu s projektovým řešením.

Kvalifikace osob provádějících elektromontážní práce musí být v souladu s vyhláškou ČUBP 50/1978 a ČSN 343100. Veškeré elektromontážní práce musí odpovídat příslušným ČSN a bezpečnostním předpisům. Při provádění montážních prací musí být dbáno všech bezpečnostních předpisů a norem pro práce na elektrickém zařízení, zejména provádět práce na vypnutém, zajištěném a řádně označeném pracovišti. Před uvedením do provozu musí být provedena výchozí revize elektroinstalace a vydána výchozí revizní zpráva s vyhovujícím hodnocením, bez závad. Uživatel je povinen v pravidelných lhůtách provádět periodické revize v souladu s ČSN 331500.

Veškerá opatření k zajištění bezpečnosti účastníků realizace akce a veřejnosti (zejména zajištění staveniště, bezpečnostní tabulky) a podobně jsou nezbytné a jsou součástí dodávky.

S e z n a m p ř í l o h :

D.1.1 – 01 Technická zpráva

D.1.1 – 02 Stávající stav – bourací práce

D.1.1– 03 Nový stav – půdorys

D.1.1– 04 Situace